



鹏泰置业
PENGTAI REAL ESTATE

石家庄鹏泰置业 投资有限公司

SHIJIAZHUANG PENGTAI HOUSE PURCHASING
INVESTMENT CO., LTD.



生物医药产业是关系国计民生和国家安全的战略性新兴产业。要加强基础研究和科技创新能力建设，把生物医药产业发展的命脉牢牢掌握在我们自己手中。要坚持人民至上、生命至上，研发生产更多适合中国人生命基因传承和身体素质特点的“中国药”，特别是要加强中医药传承创新发展。

——2023年5月12日

习近平考察石家庄市国际生物医药园规划展馆讲话

石家庄鹏泰置业 投资有限公司

Shijiazhuang pengtai house purchasing
Investment co., ltd.

石家庄鹏泰置业投资有限公司，成立于2011年10月20日，注册资本为人民币86900万元，**是石家庄高新区的国有独资企业。公司积极承担产业培育的使命**，专注于生物医药产业园区的建设与运营管理，在促进园区发展及招商引资方面，发挥了核心的推动作用。致力于构建涵盖研发、孵化、产业化等环节的全产业链条产业园区工业载体。



生物医药产业园区专业运营商

Biomedical industrial park
professional operators

经营战略

创新创业市场化发展平台

经营理念

服务为本
协同发展

经营定位

立足产业培育
服务科技创新
赋能企业成长
整合经营配套

运营载体

鹏泰公司开发建设及运营京津冀协同创新示范园、河北清华科创园、医疗器械产业园、医药智能装备产业园、生命科学产业园、科技创新谷共6个园区，总用地面积837.8亩，总建筑面积135.53万平方米，总投资 48.06 亿元。

百万平米运营载体，承载生物医药，医疗器械及上下游产业链，全链条企业入驻。

京津冀协同创新示范园

生物医药健康产业加速器，着力打造生物医药研发、生产、外包、服务于一体的产业化园区。



河北清华科创园

重点承接京津创新生物药及CMO产业、新一代高端生物医药、大健康等优势产业转移，打造科技创新服务载体。



生命科技产业园

生物医药健康产业加速器，依托高新区生物医药产业资源优势，着力打造集生物医药研发、生产、外包服务于一体的产业化园区。



医疗器械产业园

可植入医疗器械、智能医疗器械、理疗康复医疗设备、体外诊断设备及试剂产业化等高端医疗器械及医药装备产业。



医药智能装备产业园

以医疗器械、医药装备的研发、试验、生产为主导，为产业提供相关基础设施配套和载体空间。

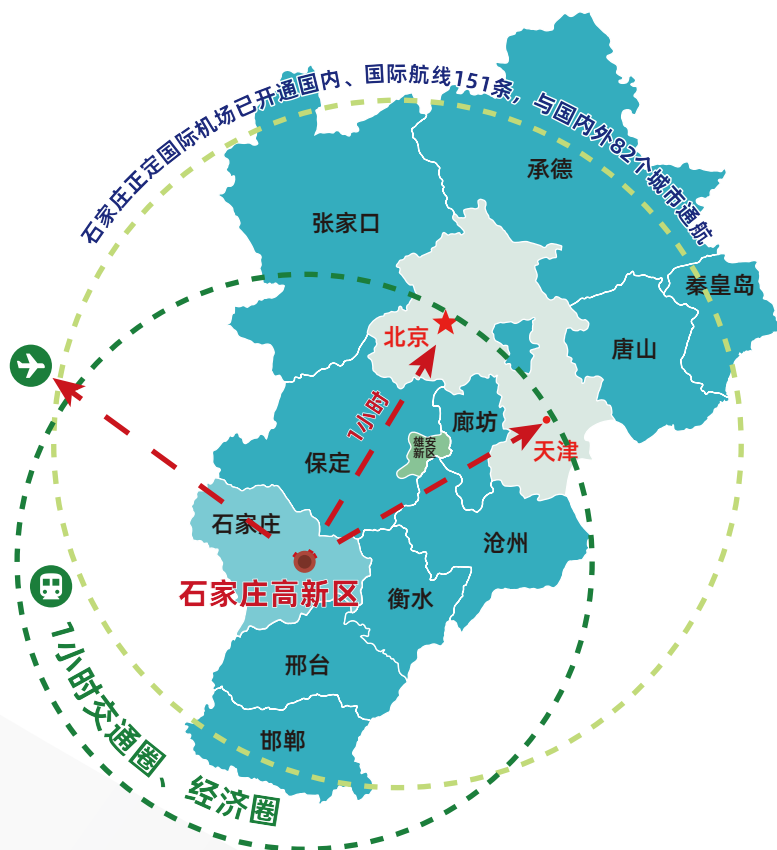


科技创新谷

建设生物医药孵化加速器，发展高端生物医药产业的小型规模化及商业化生产，打造生物医药企业的聚集区。



地理位置优越 产业基础雄厚



石家庄

石家庄凭借其优越的地理位置、发达的交通网络、雄厚的产业基础、政策扶持与丰富的人才资源，已成为京津冀经济圈中的重要枢纽城市和区域发展中心。

中国药都

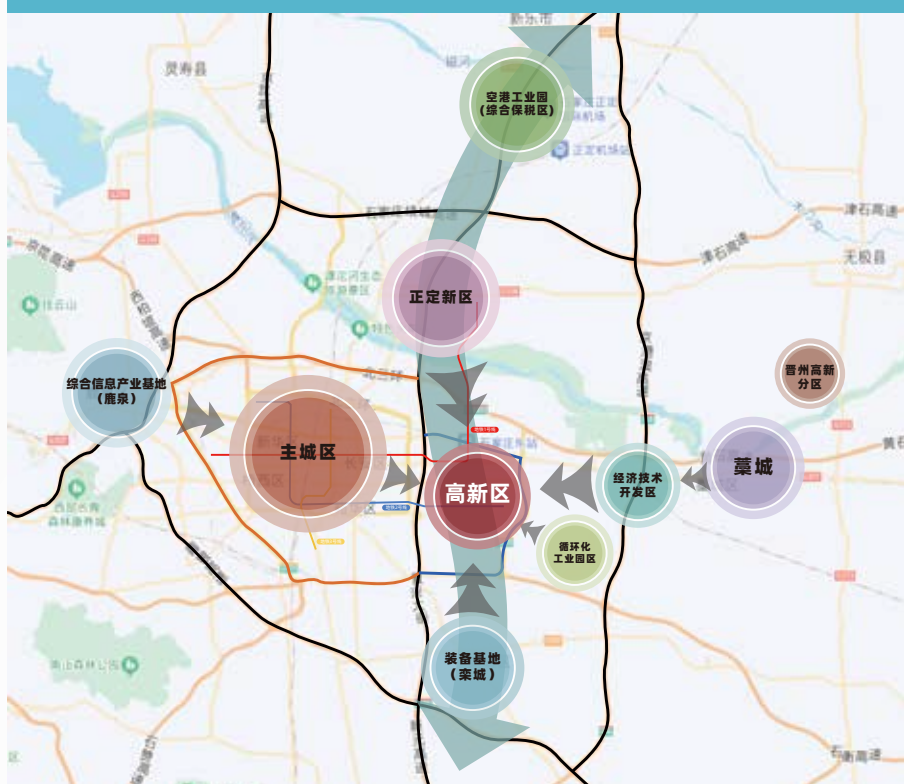
中国“药都”全国生物医药产业传统核心城市之一。
抗生素类药物规模世界首位，维生素类药物规模居世界首位。

地理位置优越

作为河北省会，石家庄位于华北腹地，处于京津冀中心地带，形成了连接北京、天津、雄安、郑州等主要城市的“一小时经济圈”。

高新区

石家庄高新区成立于1991年3月，是国务院批准的首批国家级高新区。辖2个街道、3个镇及多个产业园区，管理面积134.67平方公里，常住人口44.32万。高新区获国家级荣誉18项，聚集企业超3.2万家，2024年国家级高新区综合排名第24位。主营业务收入超5500亿元，地区生产总值608亿元。复兴大街改造通车后，高新区居于石家庄新版图中心，依托以岭药业、石药集团、石四药集团、华北制药集团“四朵金花”龙头企业，成为千亿级生物医药产业的核心阵地。



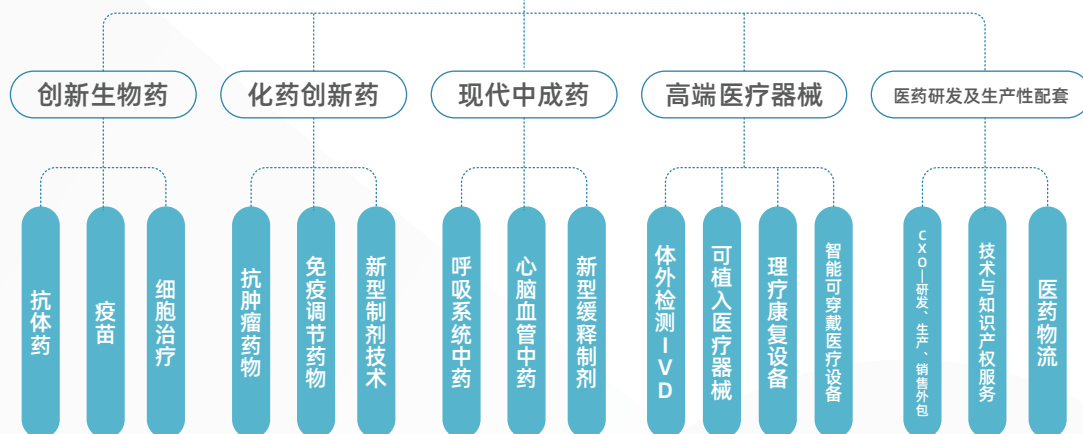
三大产业联动
打造坚实产业基础



石家庄市国际生物医药园

园区坐落于石家庄高新区核心区域，**位于市区三环以内**，享有得天独厚的地理位置和便捷的交通网络。该区域主要干道和快速路交织，公共交通系统发达，多条公交线路及轨道交通覆盖周边，确保企业和员工的出行高效便捷。

千亿级生物医药健康产业集群



■ 技术平台建设



医药制造行业活跃人才城市分布TOP20



医药及大健康产品及产业链交易服务中心



国家药品监督管理局特殊药品检查中心

2021年5月26日通过中编办批复调整设立，是全国唯一的特殊药品技术检查权威部门，主要承担特殊药品、医疗器械、化妆品等技术检查工作。



河北省药品医疗器械检验研究院

主要承担石家庄的药品、医疗器械、化妆品法定检验检测工作。



河北清华发展研究院

是河北省人民政府与清华大学共建的事业法人单位，总部位于石家庄高新技术产业开发区，正在建设7.5万平方米的科研孵化场地。

■ 已入驻重点企业



服务科技创新 赋能企业发展 打造一站式服务平台

鹏泰置业为已入住企业提供全方位优质产业服务

科技企业孵化服务

投融资服务

产业配套服务

商事服务

人力资源服务

知识产权服务

园区运营服务

公共安全服务



供应链服务中心

供应链服务中心是生物医药园区为提升产业效率和竞争力而设立的综合服务平台，旨在通过整合上下游资源、优化供应链流程，提供一站式服务。



公共实验室

实验室占地1800平方米，配备了价值近1000万元总计80余套先进仪器设备，将有效支持初创企业高效率和低成本实现科技成果转化。



多功能会议室

配备有LED屏幕，为企业培训、路演、技术交流等活动提供场所。



孵化活动中心

赋能产业发展,助力企业成长



科技创新中心

为初创企业以及创新项目提供资源整合、技术指导、资金支持和产业对接服务，加速成果转化与企业成长，推动产业升级与协同发展。



金融投资服务

金融赋能，突破企业成长资金瓶颈

政策支持

国家层面

《关于支持生物产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持新一代电子信息产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物医药产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物制造产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物材料产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物能源产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物农业产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物海洋产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物资源产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物环境产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物安全产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物健康产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物信息产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物材料产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物能源产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物农业产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物海洋产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物资源产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物环境产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物安全产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物健康产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物信息产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物材料产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物能源产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物农业产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物海洋产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物资源产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物环境产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物安全产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物健康产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物信息产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物材料产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物能源产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物农业产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物海洋产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物资源产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物环境产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物安全产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物健康产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物信息产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物材料产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

《关于支持生物能源产业高质量发展的若干措施》

国发〔2023〕19号

关于支持新一代电子信息产业和生物医药产业率先突破的若干措施

石办字〔2024〕27号

2024年6月20日

关于深入实施新时代人才强市战略的若干措施（试行）

石办字〔2023〕7号

2023年11月3日

关于支持生物医药产业高质量发展的若干措施

冀政办字〔2023〕98号

2023年7月21日

关于支持石家庄市生物医药产业高质量发展的若干措施

冀政办字〔2023〕100号

2023年7月21日

河北省支持生物制造产业发展若干措施

冀政办字〔2023〕74号

2023年5月18日

宜居宜业 创新创业



01

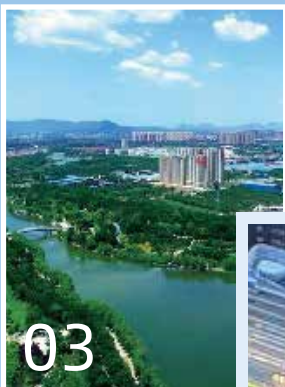
多家省市重点学校

全区各类
中小学校 35 所



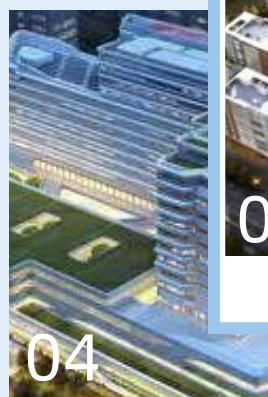
02

商业配套



03

环城水系



04

全面医疗配套

全区各类医疗机构177家



05

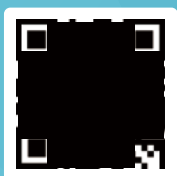
邻里中心

为企业和员工提供生活配套服务，提高园区的居住和工作便利性。

石家庄鹏泰置业投资有限公司

SHIJIAZHUANG PENGTAI HOUSE PURCHASING INVESTMENT CO., LTD.

服务 | 创新 | 共赢



联系方式

Contact Information

招商电话：0311-68007909

地址：河北省石家庄市高新区太行南大街769号302座

邮箱：ptzyzsb@163.com